

**ORDINEA DE ZI**

**a ședinței extraordinare a Consiliului local al Municipiului Baia Mare din 9 iunie 2023**

**1. Proiect de hotărâre privind modificarea HCL 481/2022 privind aprobarea depunerii proiectului pentru realizarea obiectivului de investiții „Înființarea Centrului integrat de colectare separată prin aport voluntar destinată aglomerării urbane Baia Mare” în vederea includerii la finanțare prin Planul național de redresare și reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C3/S/I.1.C, pentru subinvestiția I.1.c "Centre integrate de colectare separată prin aport voluntar destinate aglomerărilor urbane", componenta 3: Managementul deșeurilor**

**Inițiator – primar Cătălin Cherecheș**

**Art. I** Se aprobă modificarea anexei 1 la HCL 481/2022, a punctului 1 din secțiunea Descrierea investiției - Caracteristici tehnice care va avea următorul conținut :

“ 1. Platforma Betonată : amplasată pe numărul cadastral 113496 și 123767 ,,

**Art. II .** Se aproba modificarea articolului 7 la HCL 481 / 2022 care va avea următorul conținut :  
**„Art.7.** Caracteristicile tehnice aferente proiectului sunt următoarele:

- ✓ Platforma Betonată : amplasată pe numărul cadastral 113496 și 123767 ,,
- ✓ Hala pe structura metalică : compartimentată, având destinațiile: concasare, sortare, dezmembrare mobilier, atelier și altele
- ✓ Clădire administrativă dotată corespunzător
- ✓ Sistem de concasare a deșeurilor din construcții și demolari : instalație de concasare și sortare
- ✓ Stație de compostare a deșeurilor vegetale : realizat în boxe betonate închise acoperite cu membrana, aerare controlată, monitorizarea temperaturii și a umidității, ventilație, control și comandă centralizate.
- ✓ Sopron : pentru maturarea compostului
- ✓ Boxe acoperite pentru deșeurile colectate pe tipologii de material
- ✓ Instalații și rețele de apă și canalizare
- ✓ Instalație electrică
- ✓ Dotări : porți acționate electric cu telecomandă; containere cu capacitatea între 7 – 36 mc; prescontainere; cântar auto mare tonaj; camera frigorifică pentru cadavre animale; laborator de analize compost; sistem fotovoltaic; instalație de spălare a roților
- ✓ Utilaje : concasor cu sită; încărcător frontal ;  
mașina de transportat containere Hook Lift;  
tocător vegetale

ciur rotativ rafinare compost  
stivuator  
presă compactare deșeuri textile și mase plastice  
instalație însăcuire

**Art. III .** Restul prevederilor HCL 481 / 2022 , inclusiv a Anexei 1 raman neschimbate.

**Art. IV.** Cu ducerea la indeplinire a prezentei Hotarari se imputerniceste Primarul Municipiului Baia Mare, Directia Generala Dezvoltare Publica si Directia Economica.

**Comisia I - Aviz favorabil 6-0-1**

**Comisia II – Aviz favorabil 4-0-1**

**2.Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice și indicatorii tehnico-economici în faza Studiu de fezabilitate pentru obiectivul: ”DEZVOLTAREA REȚELEI INTEGRATE DE CENTRE DE COLECTARE DEȘEURI PRIN APORT VOLUNTAR ÎN MUNICIPIUL BAI A MARE”, zona URBIS**

**Inițiator – primar Cătălin Cherecheș**

Art. 1. Se aprobă documentația tehnico-economică, în faza Studiu de fezabilitate din Anexa, pentru obiectivul:”DEZVOLTAREA REȚELEI INTEGRATE DE CENTRE DE COLECTARE DEȘEURI PRIN APORT VOLUNTAR ÎN MUNICIPIUL BAI A MARE”, zona URBIS cu următorii indicatori tehnico-economici:

Valoarea totală a investiției:

- valoare fără TVA: 3.830.913,04 lei,
- TVA : 727.873,47lei
- valoare totală cu TVA : 4.558.786,51 lei

din care C + M:

- valoare fără TVA: 2.098.064,00 lei,
- TVA : 398.632,16 lei
- valoare totală cu TVA : 2.496.696,16 lei

Art. 2. Cu ducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează: Primarul Municipiului Baia Mare, Direcția Proiecte, Direcția Utilități Publice și Direcția Economică.

**Comisia I - Aviz favorabil 6-0-1**

**3.Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice și indicatorii tehnico-economici în faza Studiu de fezabilitate pentru obiectivul: ”DEZVOLTAREA REȚELEI INTEGRATE DE CENTRE DE COLECTARE DEȘEURI PRIN APORT VOLUNTAR ÎN MUNICIPIUL BAI A MARE”, zona Craica**

**Inițiator – primar Cătălin Cherecheș**

Art. 1. Se aprobă documentația tehnico-economică, în faza **Studiu de fezabilitate** din Anexa, pentru obiectivul:

**”DEZVOLTAREA REȚELEI INTEGRATE DE SISTEMULUI CENTRE DE COLECTARE DEȘEURI PRIN APORT VOLUNTAR ÎN MUNICIPIUL BAIA MARE”, zona Craica** cu următorii indicatori tehnico-economici:

Valoarea totală a investiției:

- valoare fără TVA: 3.830.913,04 lei,
- TVA : 727.873,47lei
- valoarea totală cu TVA : 4.558.786,51 lei

din care C + M:

- valoare fără TVA: 2.098.064,00 lei,
- TVA : 398.632,16 lei
- valoarea totală cu TVA : 2.496.696,16 lei

Art. 2. Cu ducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează: Primarul Municipiului Baia Mare, Direcția Proiecte, Direcția Utilități Publice și Direcția Economică.

**Comisia I -- Aviz favorabil 7-0-1**

**4.Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice și indicatorii tehnico-economici în faza Studiu de fezabilitate pentru obiectivul: ”DEZVOLTAREA REȚELEI INTEGRATE DE CENTRE DE COLECTARE DEȘEURI PRIN APORT VOLUNTAR ÎN MUNICIPIUL BAIA MARE”, zona Europa**

**Inițiator – primar Cătălin Cherecheș**

Art. 1. Se aprobă documentația tehnico-economică, în faza **Studiu de fezabilitate** din Anexa, pentru obiectivul:

**”DEZVOLTAREA REȚELEI INTEGRATE DE CENTRE DE COLECTARE DEȘEURI PRIN APORT VOLUNTAR ÎN MUNICIPIUL BAIA MARE”, zona Europa** cu următorii indicatori tehnico-economici:

Valoarea totală a investiției:

- valoare fără TVA: 3.830.913,04 lei,
- TVA : 727.873,47lei
- valoarea totală cu TVA : 4.558.786,51 lei

din care C + M:

- valoare fără TVA: 2.098.064,00 lei,
- TVA : 398.632,16 lei
- valoarea totală cu TVA : 2.496.696,16 lei

Art. 2. Cu ducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează: Primarul Municipiului Baia Mare, Direcția Proiecte, Direcția Utilități Publice și Direcția Economică.

**Comisia I - Aviz favorabil 7-0-1**

**5.Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice, fază D.A.L.I., pentru obiectivul de investiții ”Creșterea performanței energetice a unităților de învățământ în Municipiul Baia Mare – Colegiul Tehnic C.D.Nenițescu” - Corp Internat și Corp Cantină, str.Luminisului nr.1, finanțat prin Planul Național de Redresare și Reziliență în cadrul apelului de proiecte PNNR/2022/C5/2/B.2.1/1, PNRR/2022/C5/B.2.2/1, componenta 5 — Valul renovării, axa 2 — Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, operațiunea B.2: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice.**

**Inițiator – primar Cătălin Cherecheș**

**Art. 1.** Se aprobă documentația tehnico-economice, in faza D.A.L.I., pentru obiectivul de investiții „Creșterea performanței energetice a unităților de învățământ în Municipiul Baia Mare – Colegiul Tehnic C.D.Nenițescu” - Corp Internat și Corp Cantină str.Luminisului nr.1, întocmită de către S.C.Klever System S.R.L , cu următorii indicatori tehnico-economici:

a)Valoarea obiectivului de investiție:

Valoarea totala fara TVA conform deviz general: 8.112.887,02 lei

Valoare TVA: 1.527.860,02 lei

**Total general cu TVA: 9.640.747,05 lei**

din care:

**C+M:** Valoarea fara TVA conform deviz general: 6.501.692,35 lei

Valoare TVA : 1.235.321,57 lei

**Total cu TVA : 7.737.013,92 lei**

Valoare **Corp Internat** : 7.450.995,71 lei (inclusiv T.V.A.),

din care C+M : 6.170.035,96 lei (inclusiv T.V.A.),

Valoare Statie de încărcare - 1 buc.: 146.450,33 lei (inclusiv T.V.A.),

din care C+M : 54.820,33 lei (inclusiv T.V.A.).

Valoare **Corp Cantina** : 1.896.850,68 lei (inclusiv T.V.A.),

din care C+M : 1.457.337,30 lei (inclusiv T.V.A.).

Valoare Statii de încărcare – 1 buc.:146.450,33 lei (inclusiv T.V.A.),

din care C+M : 54.820,33 lei (inclusiv T.V.A.).

b) Capacități :

**Clădire Internat**

Regimul de înălțime : S+P+3E;

Inaltimea clădirii = 17,15 m;

Suprafața construită = 714,00 mp;

Suprafața construită desfășurată = 2.856,00 mp;

Inălțimea medie a soclului = 0,20 m;

Nr.de tronsoane = 1 ;  
Tip acoperiș : acoperiș tip șarpantă;  
Tip învelitoare : țiglă metalică.  
Tâmplăria: tâmplărie PVC;

### **Clădire Cantină**

Regimul de înălțime : Sp+P;  
Înălțimea clădirii = 9,20 m;  
Suprafața construită = 722,00 mp;  
Suprafața construită desfășurată = 722,00 mp;  
Înălțimea medie a soclului = variabil între 0,90 m și 1,20 m;  
Nr.de tronsoane = 1 ;  
Tip acoperiș : acoperiș tip șarpantă;  
Tip învelitoare : țiglă ceramică.  
Tâmplăria: tâmplărie PVC;

c) Durata de realizare: 36 luni, din care 12 luni executie lucrari.

**Art. 2.** Se aprobă asigurarea tuturor resurselor financiare necesare implementării proiectului în condițiile rambursării/ decontării ulterioare a cheltuielilor, precum și a cheltuielilor care exced valorii eligibile a proiectului.

**Art. 3.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește Primarul Municipiului Baia Mare, Direcția Generală Dezvoltare Publică și Direcția Economică .

### **Comisia I - Aviz favorabil 8-0-0**

**6.Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice, fază D.A.L.I., pentru obiectivul de investiții ”Creșterea performanței energetice a unităților de învățământ în Municipiul Baia Mare – Gradinita cu Program Prelungit - „Mihai Eminescu”, str. Crișan, nr.13 finanțat prin Planul Național de Redresare și Reziliență, Componenta 5 - Valul Renovării, Operațiunea Renovare energetică moderată a clădirilor publice - Autorități locale, Titlu apel: PNRR/2022/C5/2/B2.1.a/1, Runda 2**

**Inițiator – primar Cătălin Cherecheș**

**Art. 1.** Se aprobă documentația tehnico-economice, în fază D.A.L.I., pentru obiectivul de investiții „ Creșterea performanței energetice a unităților de invatamant in Municipiul Baia Mare – Gradinita cu Program Prelungit - „Mihai Eminescu”, întocmită de KLEVER SYSTEM S.R.L.,cu următorii indicatori tehnico - economici:

Valoarea obiectivului de investiție:

Valoarea totala fara TVA conform deviz general: **3.304.344,83** lei

Valoare TVA: **621.082,35** lei

Total general cu TVA: **3.925.427,18** lei

din care C + M: **3.298.501,18** lei (cu TVA)

Valoare stație de încărcare: **0,00** lei (cu TVA)

Capacitati  
Clădirea - Regimul de înălțime: S+P  
Suprafața construită = 565 mp  
Suprafața construită desfășurată = 758,33 mp  
Tip acoperiș: șarpantă.

Durata de realizare : 36 de luni, din care 12 luni execuție lucrări.

**Art. 2** Se aprobă asigurarea tuturor resurselor financiare necesare implementării proiectului, în condițiile rambursării/decontării ulterioare a cheltuielilor, precum și a cheltuielilor care exced valorii eligibile a proiectului.

**Art. 3.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește Primarul Municipiului Baia Mare, Direcția Generală Dezvoltare Publică și Direcția Economică .

### **Comisia I - Aviz favorabil 8-0-0**

## **7.Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici la faza P.Th pentru obiectivul de investiții „Refacerea acoperisului Cantinei Liceului Tehnologic Transilvania” din Municipiul Baia Mare, str. 8 Martie nr. 7, jud. Maramureș**

### **Inițiator – primar Cătălin Cherecheș**

Art. 1. Se aproba documentația tehnico-economică la faza de Proiect tehnic de execuție pentru obiectivul de investiții „Refacerea acoperisului Cantinei Liceului Tehnologic Transilvania” din Municipiul Baia Mare, str. 8 Martie nr. 7, jud. Maramureș cu urmatorii indicatori tehnico-economici:

- a). Valoare investiție: 1.456.996,59 lei fără TVA,  
respectiv 1.730.425,54 lei inclusiv TVA  
din care C+M: 1.259.716,69 lei fără TVA;  
respectiv 1.499.062,87 lei inclusiv TVA

b). Durata de realizare a investitiei : 3 luni;

c). Capacitati tehnice :  
Clădire Cantină Regim de înălțime: S+P  
Total suprafață utilă cantină = 1772,10 mp  
Suprafața construită = 1387 mp  
Suprafața construită desfășurată = 2230 mp  
Tip acoperiș: șarpantă

Art. 2. Cu ducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează:

- Direcția Investiții;
- Direcția Economică.
- Liceul Tehnologic Transilvania

### **Comisia I - Aviz favorabil 8-0-0**

**8.Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice, fază D.A.L.I., pentru obiectivul de investiții „Cresterea performanței energetice a unitatilor de invatamant in Municipiul Baia Mare” - Seminarul Teologic Liceal Ortodox “Sf. Ierarh Iosif Mărturisitorul”- Corp A”, Strada Progresului, nr.43 finanțat prin Planul Național de Redresare și Reziliență, Componenta 5 - Valul Renovării, Operațiunea Renovare energetică moderată a clădirilor publice - Autorități locale, Titlu apel: PNRR/2022/C5/2/B2.1.a/1, Runda 2.**

**Inițiator – primar Cătălin Cherecheș**

**Art. 1.** Se aprobă documentația tehnico-economice, în fază D.A.L.I., pentru obiectivul de investiții „Cresterea performanței energetice a unitatilor de invatamant in Municipiul Baia Mare” - Seminarul Teologic Liceal Ortodox “Sf. Ierarh Iosif Mărturisitorul”- Corp A” Strada Progresului, nr. 43 , întocmită de S.C. Cepronef Energo Invest S.R.L., cu următorii indicatori tehnico-economici:

Valoarea obiectivului de investiție:

Valoarea totală a proiectului (inclusiv TVA):	8.618.414,48 lei
din care: Valoare C+M (inclusiv TVA):	6.407.401,25 lei
Corp Scoala Valoarea totală (inclusiv TVA):	8.457.308,68 lei
din care: Valoare C+M (inclusiv TVA):	6.406.270,75 lei
Statii de incarcare Valoarea totală (inclusiv TVA):	161.105,81 lei
din care: Valoare C+M (inclusiv TVA):	1.130,50 lei

Capacitati

Suprafața construită : 964 mp  
Suprafața construită desfășurată: 1 846 mp  
Regim de inaltime : P+1  
Acoperis sarpanta

Durata de realizare : 30 de luni, din care 12 luni execuție lucrări.

**Art. 2** Se aprobă asigurarea tuturor resurselor financiare necesare implementării proiectului, în condițiile rambursării/decontării ulterioare a cheltuielilor, precum și a cheltuielilor care exced valorii eligibile a proiectului.

**Art. 3.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește Primarul Municipiului Baia Mare, Direcția Generală Dezvoltare Publică și Direcția Economică

**Comisia I – Aviz favorabil 8-0-0**

**9.Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice, fază D.A.L.I., pentru obiectivul de investiții „Cresterea performanței energetice a unitatilor de invatamant in Municipiul Baia Mare” - Seminarul Teologic Liceal Ortodox “Sf. Ierarh**

**Iosif Mărturisitorul”- Corp B”, Strada Minerilor, nr.3 finanțat prin Planul Național de Redresare și Reziliență, Componenta 5 - Valul Renovării, Operațiunea Renovare energetică moderată a clădirilor publice - Autorități locale, Titlu apel: PNRR/2022/C5/2/B2.1.a/1, Runda 2.**

**Inițiator – primar Cătălin Cherecheș**

**Art. 1.** Se aprobă documentația tehnico-economică, în fază D.A.L.I., pentru obiectivul de investiții „Cresterea performanței energetice a unitatilor de invatamant in Municipiul Baia Mare” - Seminarul Teologic Liceal Ortodox “Sf. Ierarh Iosif Mărturisitorul”- Corp B” Strada Minerilor, nr. 3, întocmită de S.C. Cepronef Energo Invest S.R.L., cu următorii indicatori tehnico-economici:

Valoarea obiectivului de investiție:

Valoarea totală a proiectului (inclusiv TVA): 12.006.045,70 lei  
din care: Valoare C+M (inclusiv TVA): 9.363.472,18 lei

Capacitati

Suprafața construită : 1 162 mp

Suprafața construită desfășurată: 2 465 mp

Regim de inaltime: S+P+1

Acoperis sarpanta

Durata de realizare : 30 de luni, din care 12 luni execuție lucrări.

**Art. 2** Se aprobă asigurarea tuturor resurselor financiare necesare implementării proiectului, în condițiile rambursării/decontării ulterioare a cheltuielilor, precum și a cheltuielilor care exced valorii eligibile a proiectului.

**Art. 3** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește Primarul Municipiului Baia Mare, Direcția Generală Dezvoltare Publică și Direcția Economică .

**Comisia I - Aviz favorabil 8-0-0**